

BUCHUNGSBEDINGUNGEN

Stand vom Jänner 2026

Es gelten die [Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Hotellerie](#). Abweichend davon bzw. ergänzend dazu gelten folgende Bedingungen für einen Aufenthalt in unserem Haus:

INKLUDIERTE LEISTUNGEN:

Die folgenden Leistungen sind inkludiert:

- Bettwäsche
- Handtücher
- Geschirr
- Besteck
- Gläser
- Geschirrtücher
- Geschirrspüler-Tabs
- gratis WLAN im gesamten Haus
- Pro Appartement 1 gratis Parkgelegenheit direkt vor dem Haus
- Strom- und Heizungskosten

BEZUG / VERLASSEN DER APPARTEMENTS:

Der Bezug der Appartements ist am Anreisetag **frühestens ab 16:00 Uhr bis spätestens 19:00 Uhr** möglich. Andere Ankunftszeiten nach Vereinbarung.

Am Abreisetag bitten wir Sie, das Appartement bis **spätestens 09:30 Uhr** zu verlassen.

Nachdem wir nach Ihrer Abreise wieder neue Gäste erwarten, die einen Parkplatz benötigen, ist es nicht gestattet das Auto bis nachmittags bei uns abzustellen. Ihnen stehen gratis Parkmöglichkeiten an der Maibrunn-Talstation zur Verfügung. Es ist nicht möglich, am Abreisetag nach dem Skifahren nochmals bei uns zu duschen. Wir bitten um Verständnis!

AN- UND ABREISETAGE:

Bitte beachten Sie, dass unser Anreisetage **Freitag, Samstag und Sonntag** sind. Eine Anreise an einem anderen Tag ist nur nach vorheriger Vereinbarung möglich. Eine Abreise ist jederzeit möglich.

BUCHUNG UND ANZAHLUNG:

Die Buchung gilt Ihrseits als bestätigt, sobald wir eine **Anzahlung** erhalten haben.

Nach erfolgter Anzahlung erhalten Sie eine Anzahlungsbestätigung von uns.

STEUERN:

Alle angegebenen Preise inkludieren alle Steuern anwendbar zur Zeit der Veröffentlichung.

KUR- UND ORTSTAXE:

Die Kur- und Ortstaxe ist nicht im Nächtigungspreis inkludiert und ist wie folgt zu entrichten:

- Erwachsene: **2,70 €** pro Nacht
- Kinder 0 – 17 Jahre: **0,00 €** pro Nacht (befreit)

Hinweis: Die Kurtaxe wird nach dem am Anreisetag gültigen Tarif abgerechnet.

SONNENSCHEIN CARD / KÄRNTEN CARD:

Die Servicepauschale für die Sonnenschein Card (inkl. Kärnten Card) beträgt:

Erwachsene: **1,20 €** pro Nacht

Hinweis: Die Servicepauschale wird nach dem am Anreisetag gültigen Tarif abgerechnet.

ZAHLUNG:

Anzahlungen können per Banküberweisung erfolgen.

Bezahlung vor Ort kann in Bar oder mit Kredit- oder Debitkarte erfolgen.

STORNOBEDINGUNGEN:

Buchungen über unsere Webseite:

Es gelten die zum Zeitpunkt der Buchung vereinbarten und in der **Buchungsmaske und der Buchungsbestätigung** ausgewiesenen **Stornobedingungen**.

Buchungen über andere Vertriebskanäle:

Bei **Buchung** über einen **anderen Buchungskanal** (z.Bsp.: booking.com, etc...), gelten die jeweils darüber vereinbarten Storno- und Buchungsbedingungen.

Hinweis:

Die Stornierungsrichtlinien ersetzen das Rücktrittsrecht gemäß der Verbraucherrechte-Richtlinie der Europäischen Union.

Stornierungen werden **nur schriftlich** entgegengenommen.

Wir empfehlen Ihnen den Abschluss einer [**europäischen Stornoversicherung**](#).

SKIPÄSSE:

Skipässe sind zu den aktuell gültigen Tarifen der Bad Kleinkirchheimer Bergbahnen in unserem Haus erhältlich.

- Einsatz: **5,00 €** per Skipass

Die Rückgabe der Skipässe kann an jeder Skikasse erfolgen.

Bitte beachten Sie, dass für **bestimmte Sonderangebote** die Skipässe **nur bei uns als Partnerbetrieb** der Bad Kleinkirchheimer Bergbahnen **erworben werden können** (z.Bsp.: 1 € Skipass, Sonnenskilau, etc..).

KINDERERMÄSSIGUNG

Kinder von **0 – 2 Jahren** wohnen **kostenlos**.

Alle Kinder älter als 2 Jahre zählen als voller Gast. Es gibt keine weiteren Kinderermäßigungen.

PARKPLÄTZE:

Bitte beachten Sie, dass unsere Parkplätze begrenzt sind. Wir stellen pro Appartement **einen gratis Parkplatz** zur Verfügung.

ZUSTELLBETT:

Wir stellen Ihnen gegen einen Beitrag von **20,00 €** pro Nacht (exkl. Nächtigungstaxe) gerne ein Zustellbett zur Verfügung.

Mehr als ein Zustellbett pro Appartement können wir nicht zur Verfügung stellen.

SKIKELLER:

Allen Appartements steht ein gemeinsamer versperrbarer Skistall zur Verfügung.

HAUSTIERE:

Haustiere sind in unserem Haus grundsätzlich **verboten!**

RAUCHEN:

Bitte beachten Sie, dass im gesamten Haus Rauchverbot gilt. Auf den Balkonen stehen Aschenbecher für Sie bereit.

WLAN:

Das gesamte Haus ist mit WLAN ausgestattet, welches Sie gratis benützen können.

GERICHTSSTAND:

Bezirksgericht Spittal an der Drau